

филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Омской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"09" декабря 2014 г. № 55/201/14-524839

1	Кадастровый номер: 55:36:100909:3177	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала: 55:36:100909				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: 55:36:100909:50	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 09.12.2014		
7	—				
8	Местоположение: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Волгоградская. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом 32				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для размещения домов среднетажной и многоэтажной жилой застройки				
11	Площадь: 5377+/-26 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 15458014.68				
13	Сведения о правах:				
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ	
	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Размер доли: Доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения	—	
14	Особые отметки: Кадастровая стоимость рассчитана в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 12.08.2006 г. №222. Предыдущий кадастровый номер 55:36:100909:50 равнозначен кадастровому номеру 55:36:10 09 09:0050. Земельный участок входит в территориальную зону: зона жилой застройки средней этажности ЖЗ.30.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 55:36:100909:3177		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 55:36:100909:50		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

заместитель начальника отдела

(наименование должности)



(подпись)

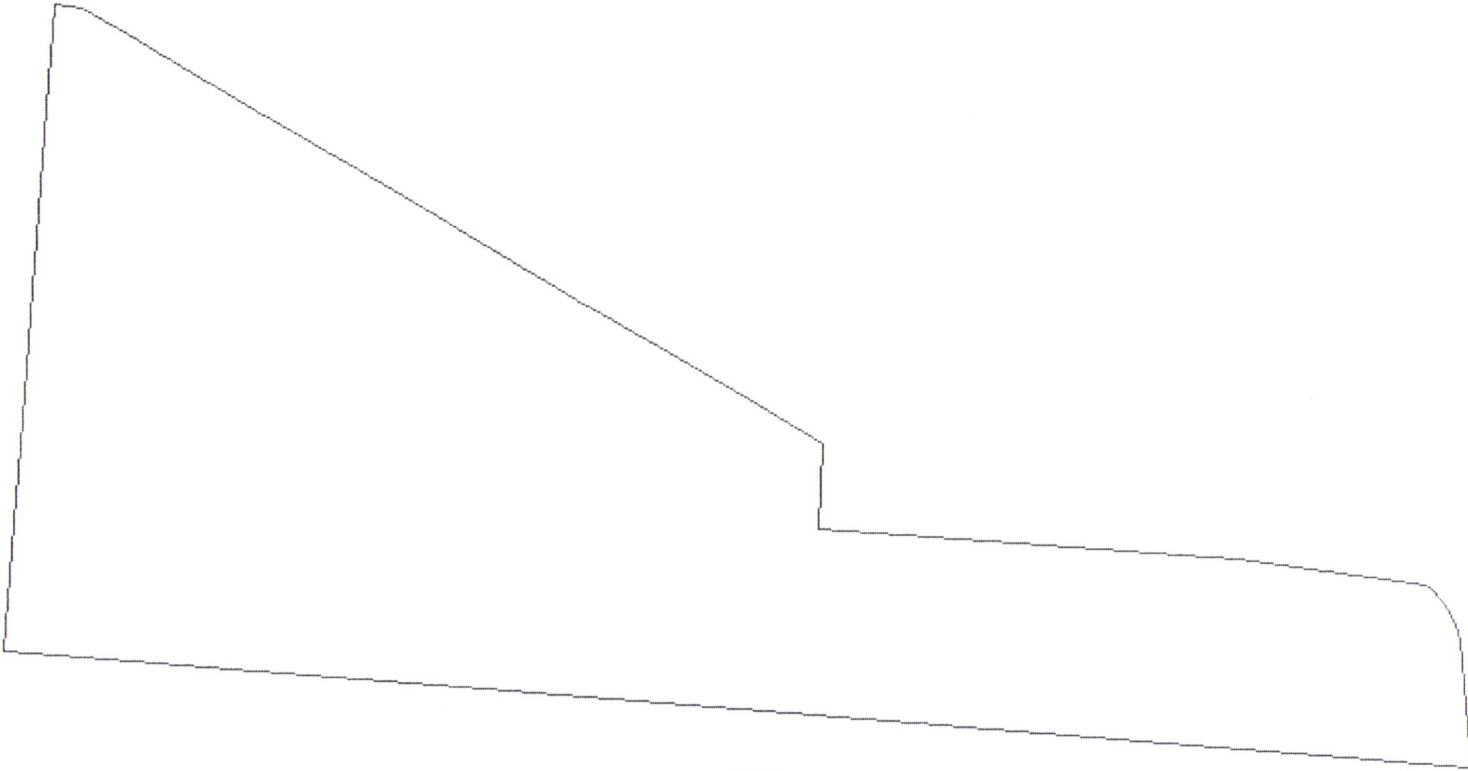
Е. С. Филиппова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"09" декабря 2014 г. № 55/201/14-524839

1	Кадастровый номер: <u>55:36:100909:3177</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
					
5	Масштаб <u>1:800</u>		Условные знаки: —		

заместитель начальника отдела

(наименование должности)



(подпись)

Е. С. Филиппова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.3

"09" декабря 2014 г. № 55/201/14-524839

1	Кадастровый номер: 55:36:100909:3177				2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях							
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части	Лица, в пользу которых установлены обременения			
	1	2	3	4	5			
	1	—	весь	Через земельный участок осуществляется доступ для неопределенного круга лиц к смежным земельным участкам, а также доступ для эксплуатации и ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры	—			

заместитель начальника отдела

(наименование должности)



М.П.

(подпись)

Е. С. Филиппова

(инициалы, фамилия)